

# Coronavragen voor Hypotrust Vrij Leven

Vragenlijst voor aanvragers in loondienst die de hypotheek met NHG willen sluiten

**Naam adviseur** :

**Naam aanvrager(s)** :

**Datum aanvraag** :

**Leningnummer (indien bekend)** :

## Toelichting

We willen graag weten of de coronacrisis in de komende maanden impact heeft op uw werkzaamheden en uw financiële situatie. En zo ja, welke impact? Het kan zo zijn dat de coronacrisis geen impact heeft omdat de situatie onveranderd is. Denk hierbij aan bijvoorbeeld thuiswerken. Echter kan het ook zo zijn dat de impact dusdanig groot is dat dit een negatief effect zal hebben op de bestendigheid van uw inkomen. En daarmee op de betaalbaarheid van uw hypotheeklasten.

Deze vragenlijst helpt in de bepaling of de aanvraag voor de Hypotrust Vrij Leven Hypotheek geaccepteerd wordt. De aanvraag wordt namelijk alleen in de volgende gevallen geaccepteerd:

- Als het antwoord op vraag 1 'nee' is of
- Als het antwoord op vraag 1 'ja' is én het antwoord op vraag 2 is 'Het mogelijk verlaagde inkomen is voldoende als toetsinkomen'.

Alle andere combinaties van antwoorden zullen leiden tot een afwijzing van de aanvraag. We zullen geen aanvullende documenten of informatie opvragen. De ontvangst van dit ingevulde formulier is hiervoor voldoende.

Omdat u samen met uw adviseur het meest complete beeld heeft van uw situatie en toekomstverwachtingen, vragen wij u om dit formulier samen met uw adviseur in te vullen. Gebruik één formulier per aanvrager en alleen als diens inkomen nodig is voor het verkrijgen van de hypotheek. Het ingevulde formulier kan samen met de overige documenten via de gebruikelijke manier bij Hypotrust worden ingediend.



**1. Verwacht u dat het huidige inkomen conform de werkgeversverklaring de komende twaalf maanden negatief wordt beïnvloed door de gevolgen van de Coronacrisis?**

**Nee, u verwacht geen negatieve gevolgen van de coronacrisis op het inkomen, want... (kruis ten minste één optie aan)**

Op dit moment is aan u geen loonoffer gevraagd en bent u er ook niet mee bekend dat er voornemens tot een mogelijk loonoffer zijn.

Het werk is onveranderd, het kan nu tijdelijk vanuit huis worden uitgevoerd of past binnen de gestelde overheidsmaatregelen.

Anders, namelijk...

**Ja, u verwacht mogelijk wel negatieve gevolgen, namelijk door... (meerdere antwoorden mogelijk)**

(gedeeltelijke) werkloosheid

het (deels) wegvallen van overwerk

een lager aantal werkuren

het (deels) wegvallen van onregelmatigheidstoeslag

het (deels) wegvallen van provisie

het (deels) wegvallen van het vakantiegeld

een loonoffer is/wordt overeengekomen

Anders, namelijk...

**2. Op welke wijze is er bij het opgegeven inkomen rekening gehouden met het mogelijk verlaagde inkomen?**

Niet van toepassing omdat vraag 1 met 'nee' is beantwoord

Het mogelijk verlaagde inkomen is voldoende als toetsinkomen

Het mogelijk verlaagde inkomen is voldoende op basis van een werkelijke lasten toets

Anders, namelijk...